

Do wynajęcia

Office to let

Nowy UBC II

Warszawa, Mokotów, ul. Szturmowa 2a



Informacje o budynku | Building information

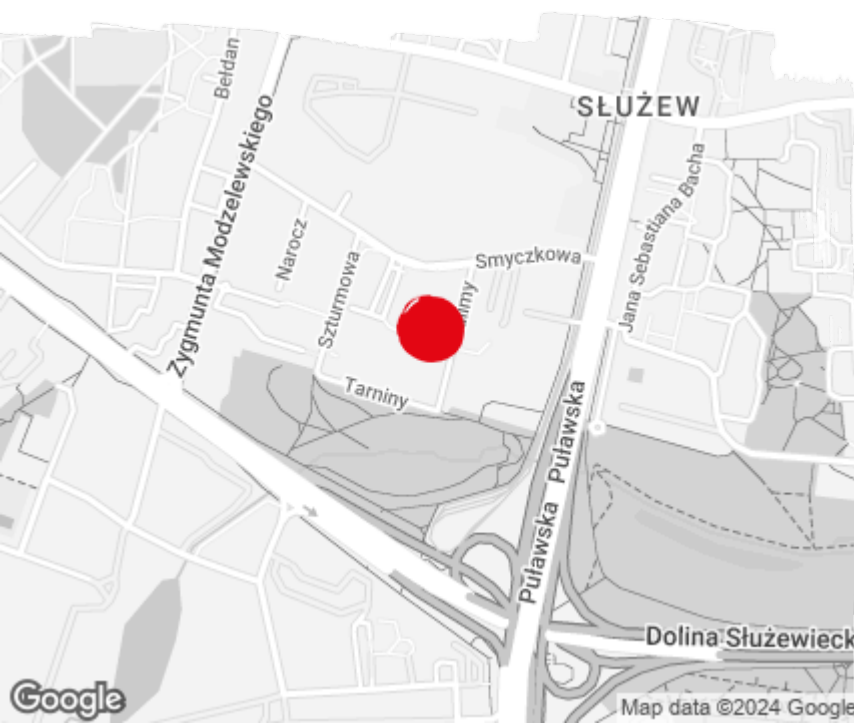
| | |
|---|---------------------------------|
| Status budynku Building status | W przebudowie Reconstruction |
| Rok modernizacji Year of reconstruction | 2025 |
| Powierzchnia wspólna Common space | 5,25 % |
| Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio | 1 / 85 m ² |
| Całkowita powierzchnia budynku Total building area | 19 050 m ² |

Warunki komercyjne | Commercial terms

| | |
|---|-------------------------------|
| Powierzchnia biurowa* Office space* | po zalogowaniu after login |
| Parking Parking | po zalogowaniu after login |
| Koszty eksploatacyjne Service charge | po zalogowaniu after login |
| Minimalny okres najmu Minimum lease term | po zalogowaniu after login |
| Dostępność Availability | po zalogowaniu after login |

* m²/miesiąc | per m² per month

Lokalizacja | Location



Dostępna powierzchnia | Available space

po zalogowaniu | after login


Dostępna powierzchnia biurowa
Available office space

po zalogowaniu | after login


Minimalna powierzchnia biurowa
Minimum office space





Standardowe wykończenie | Standard fit-out


- 


Klimatyzacja
Air conditioning





Kontrola dostępu do budynku
Access control
- 


Podnoszone podłogi
Raised floor
- 

Podwieszany sufit
Suspended ceiling
- 

Okablowanie elektryczne
Power cabling
- 

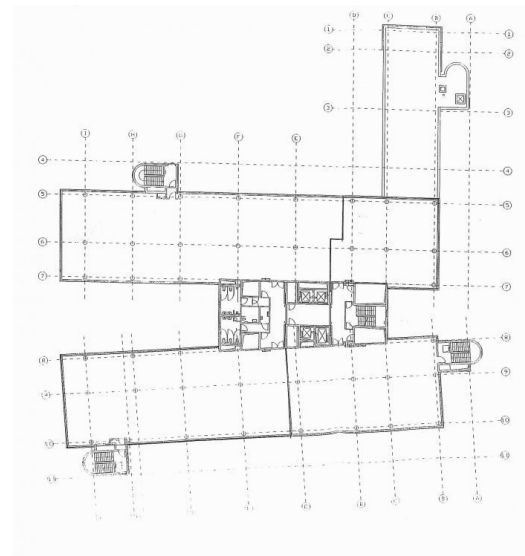
Czujniki dymu
Smoke detectors
- 

Wykładzina
Carpeting
- 

Podział powierzchni ściankami
Wall partitioning
- 

Ochrona budynku
Security

Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

| Piętro Floor | Powierzchnia wolna Vacant space | Czynsz Rent | Dostępność Availability |
|----------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 0 | prosimy o kontakt please contact us | prosimy o kontakt please contact us | prosimy o kontakt please contact us |
| 4 | prosimy o kontakt please contact us | prosimy o kontakt please contact us | prosimy o kontakt please contact us |
| 5 | prosimy o kontakt please contact us | prosimy o kontakt please contact us | prosimy o kontakt please contact us |
| 6 | prosimy o kontakt please contact us | prosimy o kontakt please contact us | prosimy o kontakt please contact us |
| 7 | prosimy o kontakt please contact us | prosimy o kontakt please contact us | prosimy o kontakt please contact us |
| 8 | prosimy o kontakt please contact us | prosimy o kontakt please contact us | prosimy o kontakt please contact us |
| 9 | prosimy o kontakt please contact us | prosimy o kontakt please contact us | prosimy o kontakt please contact us |
| 10 | prosimy o kontakt please contact us | prosimy o kontakt please contact us | prosimy o kontakt please contact us |
| 11 | prosimy o kontakt please contact us | prosimy o kontakt please contact us | prosimy o kontakt please contact us |
| Razem Total | po zalogowaniu after login | | |

Kontakt | Contact



Ilona Danelczyk
ilona.danelczyk@jll.com
+48 501 532 555



Małgorzata Arseniuk
malgorzata.arseniuk@jll.com
+48 668 280 229



Wiktoria Weilandt
wiktoria.weilandt@jll.com
+48 668 280 967